

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.23%	5.23%	5.33%	5.43%	6.03%	6.48%
1 jaar	4.47%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
5 jaar	3.73%	3.89%	3.99%	4.09%	4.69%	5.14%
6 jaar	3.73%	3.89%	3.99%	4.09%	4.69%	5.14%
10 jaar	3.78%	3.82%	3.92%	4.02%	4.62%	5.07%
15 jaar	3.91%	3.97%	4.07%	4.17%	4.77%	5.22%
20 jaar	3.98%	4.05%	4.15%	4.25%	4.85%	5.30%
30 jaar	4.09%	4.14%	4.24%	4.34%	4.94%	5.39%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,78%	3,87%	€ 930,-	€ 335.955,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypothek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.33%	5.33%	5.43%	5.53%	6.13%	6.58%
1 jaar	4.57%	4.64%	4.74%	4.84%	5.44%	5.89%
5 jaar	3.83%	3.99%	4.09%	4.19%	4.79%	5.24%
6 jaar	3.83%	3.99%	4.09%	4.19%	4.79%	5.24%
10 jaar	3.88%	3.92%	4.02%	4.12%	4.72%	5.17%
15 jaar	4.01%	4.07%	4.17%	4.27%	4.87%	5.32%
20 jaar	4.08%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
30 jaar	4.19%	4.24%	4.34%	4.44%	5.04%	5.49%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.30%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,88%	3,97%	€ 647,-	€ 434.085,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.