



Geachte heer/mevrouw,

U heeft een aanvraag voor een hypotheek bij Lloyds Bank ingediend of ons gevraagd om een wijziging door te voeren op uw bestaande hypotheek. Voor zover bij Lloyds Bank bekend heeft u uw verzoek ingediend zonder hulp van een financieel adviseur.

Deze vorm van dienstverlening wordt 'execution only' genoemd. Dit betekent dat Lloyds Bank optreedt als aanbieder van de hypotheek en uitsluitend toetst of uw aanvraag of wijzigingsverzoek geaccepteerd kan worden aan de hand van de acceptatienormen van Lloyds Bank.

Bij 'execution only' bent u zelf volledig verantwoordelijk voor de keuzes die u maakt en de eventuele gevolgen die hieruit kunnen voortvloeien. Daarnaast levert u zelf de documenten aan die nodig zijn voor de beoordeling van uw aanvraag of wijzigingsverzoek.

Het is van belang dat u zich realiseert dat u bij 'execution only' geen advies krijgt.

Denk over het volgende na voordat u besluit om uw hypotheek zonder hulp van een onafhankelijk financieel adviseur af te sluiten.

- Overziet u de financiële en fiscale gevolgen van de aanvraag of wijziging van de hypotheek en kunt u eventuele nadelige financiële gevolgen dragen?
- Bent u op de hoogte van de mogelijkheden die er in uw persoonlijke situatie zijn en bent u in staat om een weloverwogen besluit te nemen?

Vindt u het lastig om deze vragen te beantwoorden? Dan raden wij u aan om uw verzoek te bespreken met een onafhankelijk financieel adviseur.

Met vriendelijke groet,
Lloyds Bank