

**Bank of Scotland Hypotheek**

**Executiewaarde**

**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
<b>variabel</b>	1.75%	1.90%	2.00%	2.15%	2.70%	3.05%
<b>1 jaar</b>	1.25%	1.35%	1.50%	1.55%	2.15%	2.50%
<b>5 jaar</b>	1.35%	1.45%	1.55%	1.60%	2.25%	2.60%
<b>6 jaar</b>	1.35%	1.45%	1.55%	1.60%	2.25%	2.60%
<b>10 jaar</b>	1.85%	1.90%	2.05%	2.10%	2.70%	3.05%
<b>15 jaar</b>	2.20%	2.35%	2.45%	2.55%	3.15%	3.50%
<b>20 jaar</b>	2.40%	2.45%	2.60%	2.70%	3.25%	3.60%
<b>30 jaar</b>	2.65%	2.75%	2.90%	3.05%	3.55%	3.90%

- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rente-aankondiging en onder voorbehoud van eventuele typfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- Overbruggingstarief: 3,25%

**Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek**

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,85%	1,91%	€ 724,-	€ 261.883,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.

**Bank of Scotland Hypotheek**

**Executiewaarde**

**Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten**

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.95%	2.10%	2.20%	2.35%	2.90%	3.25%
1 jaar	1.45%	1.55%	1.70%	1.75%	2.35%	2.70%
5 jaar	1.55%	1.65%	1.75%	1.80%	2.45%	2.80%
6 jaar	1.55%	1.65%	1.75%	1.80%	2.45%	2.80%
10 jaar	2.05%	2.10%	2.25%	2.30%	2.90%	3.25%
15 jaar	2.40%	2.55%	2.65%	2.75%	3.35%	3.70%
20 jaar	2.60%	2.65%	2.80%	2.90%	3.45%	3.80%
30 jaar	2.85%	2.95%	3.10%	3.25%	3.75%	4.10%

- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rente-aankondiging en onder voorbehoud van eventuele typfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- Overbruggingstarief: 3,25%

**Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek**

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	2,05%	1,69%	€ 342,-	€ 324.125,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrije hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.