

## **U betaalt de premie van uw verzekering te laat. Wat moet u nu doen?**

U heeft een hypotheek bij Bank of Scotland. Om (een deel van) uw hypotheek terug te kunnen betalen, heeft u een levensverzekering afgesloten. Deze verzekering is aan uw hypotheek verpand. Van uw verzekeraar hebben wij het bericht ontvangen dat u een betalingsachterstand heeft op de premie voor uw levensverzekering. Dit kan gevolgen hebben voor uw verzekering en daarom ook voor uw hypotheek. In deze brochure vindt u hierover meer informatie.

### **Neem contact met ons op**

Uit ervaring weten wij dat het iedereen kan overkomen dat de lasten soms moeilijk betaalbaar zijn. Gebleken is dat hoe langer een achterstand bestaat, hoe moeilijker het is om deze op te lossen. Wij willen dan ook graag samen met u een oplossing zoeken. Wij vragen u daarom zo spoedig mogelijk contact met ons op te nemen.

U kunt ons bereiken via telefoonnummer 020 563 28 68.

Of per post:  
Bank of Scotland  
Postbus 93020  
1090 BA Amsterdam

U kunt ons ook een e-mail sturen: [bijzonderbeheer@bankofscotland.nl](mailto:bijzonderbeheer@bankofscotland.nl)

## **Welke informatie vindt u in deze brochure?**

In deze brochure beantwoorden we de volgende vragen:

- 1. Waar is de levensverzekering voor bedoeld?**
- 2. Wat zijn de gevolgen voor uw verzekering als u de premie niet betaalt?**
- 3. Wat kunt u zelf doen?**
- 4. Wie kan u ook helpen met uw financiële problemen?**

## Waar is de levensverzekering voor bedoeld?

Uw levensverzekering is verpand aan uw hypotheek bij Bank of Scotland. Voor deze verzekering betaalt u een afgesproken premiebedrag aan uw verzekeraar. Door het betalen van de premie bouwt u vermogen op. Met dit opgebouwde vermogen betaalt u aan het einde van de looptijd (een deel van) de hypotheek terug aan Bank of Scotland. Mogelijk heeft u ook met uw verzekeraar afgesproken dat er een uitkering wordt gedaan wanneer u overlijdt voor de einddatum van de verzekering. Dit wordt een overlijdensrisicoverzekering of dekking bij overlijden genoemd. Met de uitkering kan (een deel van) de hypotheek worden terugbetaald in geval van overlijden van (één van) de verzekerden.

## Wat zijn de gevolgen voor uw verzekering als u de premie niet betaalt?

Als de premie niet wordt betaald, bouwt u geen vermogen meer op. Ook kan het zijn dat de dekking bij overlijden vervalt. Mogelijk wordt uw verzekering premievrij voortgezet of zelfs uw gehele verzekering beëindigd. Wat de gevolgen zijn voor uw verzekering, is onder meer afhankelijk van de al opgebouwde waarde en staat beschreven in de voorwaarden van uw verzekering. Kijk daarom uw voorwaarden na of neem contact op met uw verzekeraar/financieel adviseur voor meer informatie.

### Premievrije voortzetting

Is er waarde opgebouwd? Dan wordt uw verzekering meestal premievrij voortgezet. Uit de opgebouwde waarde in uw verzekering worden dan de kosten voor uw verzekeraar betaald. De waarde in uw verzekering wordt daardoor steeds lager. Mogelijk is er geen dekking meer bij overlijden.

### Beëindiging van de polis

Is er geen waarde meer? Dan beëindigt de verzekeraar uw verzekering. Bij een beëindiging van de verzekering komen alle dekkingen te vervallen.

## Wat kunt u zelf doen?

- **U spreekt met de verzekeraar af hoe u uw premie achterstand gaat terug betalen**  
Neem zo snel mogelijk contact op met de verzekeraar. Misschien is het nog mogelijk om een betalingsregeling met de verzekeraar af te spreken om de achterstand terug te betalen. Wij geven u graag de ruimte om dit zelf te regelen. Wilt u ons op de hoogte houden?
- **U sluit een nieuwe soortgelijke verzekering af en zorgt ervoor dat deze verzekering aan Bank of Scotland wordt verpand**  
Het is misschien ook mogelijk om een nieuwe soortgelijke verzekering af te sluiten. Deze moet dan wel weer verpand worden aan Bank of Scotland. Uw financieel adviseur kan u hierbij helpen.
- **U dient een verzoek in voor een aanpassing van uw hypotheek**  
Een oplossing kan ook zijn om (een gedeelte van) uw hypotheek om te zetten naar een andere aflosvorm. U betaalt dan maandelijks aan Bank of Scotland, naast een bedrag aan rente, ook een bedrag aan aflossing. De eventuele waarde in uw huidige verzekering wordt in dat geval gebruikt om uw bestaande hoofdsom te verlagen. Houdt u er rekening mee dat

u mogelijk ook een nieuwe overlijdensrisicoverzekering moet afsluiten. Voor het omzetten van uw hypotheek kunt u bij ons een verzoek indienen. Maar let op! Bank of Scotland adviseert niet, u bent zelf verantwoordelijk voor de keuzes die u maakt. Wilt u advies? Neem dan contact op met uw financieel adviseur.

### **Doet u niets? Dan passen wij mogelijk uw hypotheek aan zonder uw toestemming**

Als u niets doet, heeft dat gevolgen voor uw hypotheek. Bank of Scotland heeft namelijk minder zekerheid dat uw hypotheek wordt terugbetaald. Wij zien in dat geval geen andere mogelijkheid dan uw hypotheek zonder uw toestemming te wijzigen. Wij zetten uw hypotheek om naar een annuïteitenhypotheek. U betaalt dan naast rente ook maandelijks een bedrag voor de aflossing van uw hypotheek. De maandtermijn voor uw hypotheek wordt hierdoor mogelijk hoger.

Wijzigingen op uw levensverzekering en/of hypotheek kunnen fiscale gevolgen hebben. Wilt u meer informatie over deze gevolgen, neem dan contact op met uw financieel adviseur en/of de Belastingdienst.

## **Wie kan u ook helpen met uw financiële problemen?**

### **Het Nibud**

Het Nibud is een onafhankelijk voorlichtingsinstituut die voorlichting geeft over de huishoudportemonnee. Als u krap bij kas zit, is het extra belangrijk dat u goed inzicht heeft in uw inkomsten en uitgaven. Het Nibud heeft hiervoor de gratis online tool 'Persoonlijk Budgetadvies' ontwikkeld. Door de tool te gebruiken krijgt u een helder beeld van waar u uw geld allemaal aan uitgeeft. Ook krijgt u tips om meer grip te krijgen op uw uitgaven. Kijk voor meer informatie op: [www.nibud.nl](http://www.nibud.nl)

### **Uw gemeente**

Ook uw gemeente kan u helpen om financiële problemen te voorkomen en op te lossen. Kijk voor meer informatie op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl) of op de website van uw gemeente.

### **Uw werkgever**

Uw werkgever kan u misschien ook helpen. Uw werkgever kan bijvoorbeeld met ons afspreken om een deel van uw salaris rechtstreeks aan ons te betalen.

### **Geen werk of te weinig inkomsten?**

Als u te weinig inkomsten heeft, kunt u misschien op zoek naar een (andere) baan. Op [www.werk.nl](http://www.werk.nl) van UWV vindt u informatie en tips voor het vinden van een nieuwe baan.

Lukt het niet om snel een nieuwe baan te vinden? Dan kunt u wellicht een WW-uitkering aanvragen bij het UWV. Kijk op [www.uwv.nl](http://www.uwv.nl) of u recht heeft op een uitkering.